

# Twoja SPÓŁDZIELNIA

ISSN 1734-0667

8

/ 236  
sierpień 2024  
rok XX

gazeta  
bezpłatna

## W numerze m.in.:

- Konkurs ogródkowy - str. 6-8
- Aktualne stawki za ciepło - str. 9
- Ogłoszenie przetargowe - str. 10
- Budowa na Korczaka - str. 13

e-mail [sekretariat@smdzierzoniow.pl](mailto:sekretariat@smdzierzoniow.pl)

### TELEFONY:

#### ADMINISTRACJA

tel. 74 880 20 17  
74 880 20 22  
74 880 20 28

#### DZIAŁ TECHNICZNY

tel. 74 880 20 16  
74 880 20 29  
74 880 20 33

#### SEKRETARIAT

tel. 74 880 20 10

**ZGŁOSZENIA AWARYJNE: PONIEDZIAŁEK - PIĄTEK W GODZINACH 16:00 - 22:00,  
WEEKENDY I ŚWIĘTA 8:00-22:00.**

Numer alarmowy: dla awarii instalacji wodno-kanalizacyjnych 729 116 350,  
dla awarii instalacji elektrycznych 601 575 356.

## HARMONOGRAM WYMIANY INSTALACJI - SIERPIEŃ

Adres	Rodzaj wykonywanych prac
os. Jasne 15 d,f	Do 15 sierpnia przystąpimy do montażu nowej wewnętrznej instalacji gazowej biegnącej od przyłączy gazowych na klatce schodowej do odbiorników gazu w poszczególnych mieszkaniach.
os. Różane 10 a-j	Przystąpimy do wymiany wewnętrznej linii zasilającej (WLZ) od liczników elektrycznych zlokalizowanych w piwnicy do pierwszego zabezpieczenia elektrycznego w mieszkaniach. Prace te umożliwi podłączenie w mieszkaniu prądu 3-fazowego.

## HARMONOGRAM MALOWANIA ELEWACJI - SIERPIEŃ

Adres	Rodzaj wykonywanych prac
os. Kolorowe 10 a,b,c	Rozpocznemy prace dotyczące usuwania korozji biologicznej z jednoczesnym malowaniem elewacji silikonową farbą fasadową zawierającą nowoczesne środki zabezpieczające tynki.

## HARMONOGRAM REMONTÓW DACHÓW

Adres	Rodzaj wykonywanych prac
os. Jasne 8 a,b,c ul. Staszica 50-52 os. Tęczowe 9 a,b,c os. Tęczowe 30 f	Rozpocznemy prace związane z remontem dachów w systemie HYDRO-NYLON z następującym zakresem robót: renowacja i uszczelnienie papowej powierzchni dachu, renowacja obróbek blacharskich, remont ścian i czap kominowych, wymiana wyłazu dachowego.

O kolejnych budynkach, w których planowane są spółdzielcze remonty, będziemy Państwa informować w gazecie „Twoja Spółdzielnia”.

**SM.**  
**W DZIERŻONIOWIE**

## DRODZY MIESZKAŃCY

Przypominamy, że przed rozpoczęciem prac remontowych w mieszkaniu (wymiana instalacji, przeniesienie wodomierzy i podzielników, wymiana okien, wymiana drzwi wejściowych, montaż klimatyzacji, wyburzenie ścian) konieczne jest zgłoszenie tego faktu do administracji Spółdzielni, w celu wydania warunków technicznych!

Miesięcznik Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżonowie

**Twoja SPÓŁDZIELNIA**

Miesięcznik Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżonowie „**TWOJA SPÓŁDZIELNIA**”

**Wydawca:**  
Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dzierżonowie, Os. Jasne 20

**Adres redakcji:**  
58-200 Dzierżonów, Os. Jasne 20,  
tel.: 74 880 20 10  
e-mail: sekretariat@smdzierzonow.pl

**Redaktor naczelny:**  
Agata Pelczar

**Numer redagują:**  
Marta Reźny, Krzysztof Kozakiewicz,  
Wiesław Kasprzyk, Krzysztof Smęt

**Dystrybucja:**  
Krzysztof Waszkiewicz

**Reklama:** tel. 74 880 20 10

**Druk:** „IMAGE”  
tel./fax 74 836 90 38

**IMAGE**  
DRUKARNIA

*Redakcja nie odpowiada za treść publikowanych reklam, ogłoszeń i listów. Materiałów, które nie zostały zamówione nie zwracamy. Redakcja zastrzega sobie prawo do zmian w nadesłanych tekstach.*



# LIPCOWE POSIEDZENIE RADY NADZORCZEJ

Lipcowe posiedzenie członków Rady Nadzorczej miało miejsce w dniu 10 lipca 2024 roku, tradycyjnie w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie.

Według przyjętego porządku obrad Zarząd Spółdzielni poinformował Radę Nadzorczą o sprawach bieżących, które wiązały się przede wszystkim ze zmianą stawki za ciepło, którą Spółdzielnia otrzymała z Zakładu Energetyki Ciepłej ZEC, remontu balkonów na os. Różanym 37 oraz podsumowaniu pozostałych prac wykonywanych na zasobach Spółdzielni. Jednocześnie Rada Nadzorcza została poinformowana o obecnym etapie budowy drugiego budynku wielorodzinnego przy ul. Korczaka w Dzierżoniowie. Następnie

członkowie Rady Nadzorczej zapoznali się z protokołem z poprzedniego posiedzenia, zatwierdzając dokument poprzez głosowanie.

Kolejnym punktem posiedzenia była analiza przygotowanej uchwały wraz z

załącznikami, która dotyczyła regulacji opłaty eksploatacyjnej- fundusz remontowy dla budynków os. Błękitne 5,17,18, os. Jasne 18-19, os. Tęczowe 1-2 oraz ul. Brzegowej 1a. Uchwała została jednogłośnie zatwierdzona. Zgodnie ze Sta-

tutem Spółdzielni mieszkańcy w miesiącu lipcu zostali poinformowani, że od 1 listopada 2024r. będą obowiązywać nowe stawki.

Po omówieniu wszystkich spraw Przewodniczący Rady Nadzorczej zakończył posiedzenie.

RN

## SPOTKANIA CZŁONKÓW RADY NADZORCZEJ Z CHĘTNYMI LOKATORAMI:

- 04.09.2024 r. (środa)
- 02.10.2024 r. (środa)

w godzinach od 17:00 do 18:00 w Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie os. Jasne 20 pokój nr 11 oraz w Piławie Górnej przy ulicy Staszica 30 (SDK).

## REKLAMA W ZASOBACH SPÓŁDZIELNI

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie informuje, że na zasobach i terenach administrowanych

przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Dzierżoniowie istnieje bezwzględny zakaz samowolnego rozwieszania ogłoszeń i

jakiegokolwiek rozprowadzania materiałów reklamowych bez zgody administratora.

W przypadku chęci uzyskania zgody na rozpowszechnienie materiałów reklamowych prosimy o kontakt ze Spółdzielnią Mieszkaniową w Dzierżoniowie.

## SPÓŁDZIELCZE REMONTY W SIERPNIU

W sierpniu, pomimo okresu urlopowego sporo się działo na terenach spółdzielczych. Przeprowadzone zostały następujące prace remontowe:

### ELEWACJE

• Na osiedlu Tęczowym 16 zakończone zostały prace dotyczące usuwania korozji biologicznej z jednoczesnym malowaniem elewacji

budynku silikonową farbą fasadową, zawierającą nowoczesne środki zabezpieczające tynki.





**PLACE ZABAW**

• Na osiedlu Błękitnym naprzeciwko bloku 4, na osiedlu Tęczowym za budynkiem

24, na osiedlu Jasnym 4 i na osiedlu Jasnym obok budynku 16 – zdemontowano stare

ławki i wymieniono je na nowe. Nowe ławki spełniają funkcję estetyczną, wyglądają bardzo

ładnie, ale przede wszystkim są wygodne i bezpieczne.



plac zabaw - os. Błękitne



plac zabaw - os. Błękitne



plac zabaw os. Jasne 4



plac zabaw os. Jasne przy wieżowcach

**NOWE INSTALACJE**

• Na osiedlu Jasnym 15 w dniu 30 sierpnia zakończono prace dotyczące nowej wewnętrznej instalacji gazowej. Remont polegał na doprowadzeniu instalacji do mieszkań i przeniesieniu liczników z mieszkań na klatkę schodową.

• Na osiedlu Jasnym 15 F – wykonano nową wewnętrzną instalację gazową. Doprowadzono instalację do mieszkań i przeniesiono liczniki na klatkę schodową.

• W budynku przy ulicy Brzegowej 1B - zakończono

wykonywanie nowej trójfazowej instalacji elektrycznej WLZ, z podłączeniem do zabezpieczenia w mieszkaniu i przeniesieniem liczników elektrycznych z mieszkań do nowych szaf zbiorczych w piwnicy. Wymienione zostanie

również oświetlenie na klatkach schodowych, na oświetlenie LED wraz z czujnikami ruchu, a przy wejściu na klatki schodowe zostaną zamontowane przeciwpożarowe wyłączniki prądu.



## DACHY

• Na osiedlu Tęczowym 9a,b,c – wykonano prace związane z remontem części dachu (klatka a,b,c) w systemie HYDRONYLON. Zakres prac obejmował: renowację i uszczelnienie papowej powierzchni dachu, renowację obróbek blacharskich, remont ścian i czap kominowych.



os. Tęczowe 9 - dach przed remontem



os. Tęczowe 9 - dach po remoncie

## BALKONY

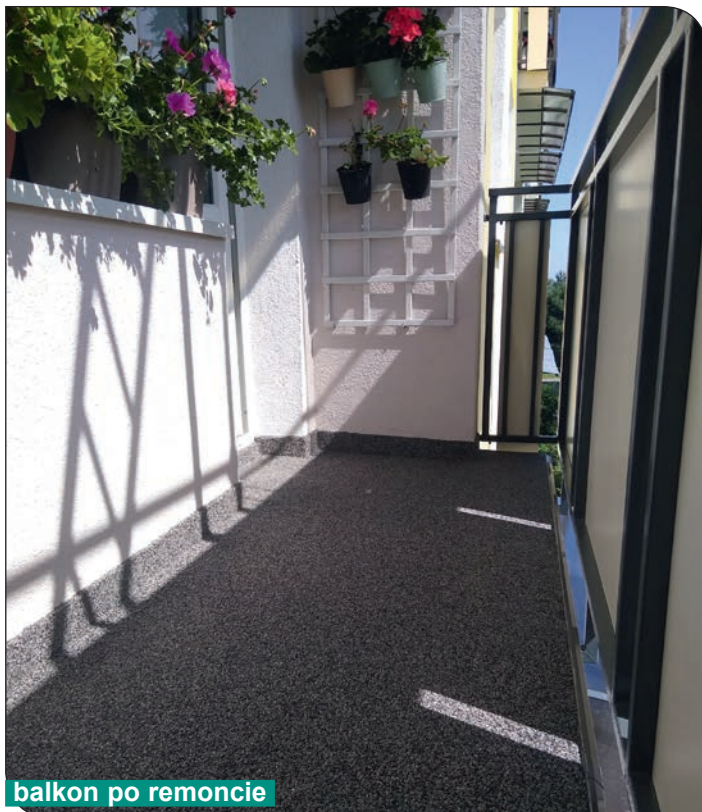
• Na osiedlu Różanym 37b,c – zostały ukończone prace związane z kompleksowym remontem balkonów z wykończeniem posadzką typu kamienny dywan, wymienione zostały balustrady na nowe stalowe, ocynkowane, malowane farbą proszkową, na balustradach zamontowane zostały panele ozdobne. W ramach prac związanych z remontem balkonów zamontowane zostały nowe zadasze-

nia nad balkonami. W ramach tych prac zakończone zostały prace związane z usuwaniem korozji biologicznej, naprawą ścian i sufitów balkonów oraz malowaniem balkonów i ścian elewacji budynku silikonową farbą fasadową, zawierającą nowoczesne środki zabezpie-

czające tynki. Nad wyremontowanymi balkonami zostały kompleksowo wymienione kratki wentylacyjne w stropodachu. Obecnie w/w prace trwają w budynku na osiedlu Różanym 36a oraz na osiedlu Różanym 36b, pion mieszkań 1, 3, 5, 7, 9.



os. Różane 37 w trakcie remontu balkonów



balkon po remoncie



# KONKURS OGRÓDKOWY

**W** lipcu Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dzierżoniowie ogłosiła konkurs na najładniejszy ogródek przydomowy na zasobach Spółdzielni. Aby wziąć udział w konkursie uczestnicy zgłaszali swoje ogródki osobiście w Sekretariacie Spółdzielni, wypełniając odpowiednie oświadczenia.



os. Jasne 10a Maria Wróblewska

## Oto lista uczestników:

- Pan Edmund Łojewski, osiedle Różane 20c
- Pani Maria Wróblewska, osiedle Jasne 10a
- Pani Halina Woźniak, osiedle Błękitne 11c
- Państwo Aniela i Tadeusz Kciuk, osiedle Błękitne 17a
- Pan Anatol Szczerbina, osiedle Jasne 13a
- Pani Janina Haczkowska, osiedle Błękitne 7b
- Pani Wiesława Krężel, osiedle Błękitne 1a

Przedstawiamy zdjęcia zgłoszonych ogródków.



os. Jasne 10a Maria Wróblewska





os. Błękitne 1a Wiesława Krężel



os. Błękitne 7b Janina Haczowska



os. Błękitne 11c Halina Woźniak



os. Błękitne 17a Aniela Tadeusz Kciuk



os. Błękitne 17a Aniela Tadeusz Kciuk





os. Jasne 13a Anatol Szczerbina



os. Różane 20 c Edmund Łojewski



os. Różane 20 c Edmund Łojewski



# AKTUALNE STAWKI ZA CIEPŁO

**S**półdzielnia Mieszkaniowa w Dzierżoniowie pod koniec sierpnia 2024r. dostarczyła do Państwa skrzynek pocztowych nowe naliczenia czynszowe dla budynków zasilanych przez ZEC.

Zgodnie z informacją przesłaną przez ZEC Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z dnia 06.06.2024r. oraz obowiązującą od 01.07.2024r. nową taryfą zatwierdzoną przez Urząd Regulacji Energetyki Decyzją nr OWR.4210.2.2024.21673.VIII.SK zostaliście Państwo

poinformowani, że cena za GJ wynosi 136,59 zł/GJ brutto dla taryfy A1 oraz 140,23 zł/GJ brutto dla taryfy A2. Natomiast cena za GJ z uwzględnieniem kompensaty otrzymanej przez dostawcę ciepła zgodnie z Ustawą z dnia 10 kwietnia 1997r. - Prawo energetyczne (Dz. U.

z 2022r. poz. 1385 z późn. zm.) wynosi 115,95 zł/GJ brutto dla taryfy A1 oraz 122,85 zł/GJ brutto dla taryfy A2.

Zaistniała sytuacja wynika z braku informacji o uzyskanej kompensacie, która nie została przekazana przez firmę ZEC Zakład Energetyki Ciepłej Sp.

z o.o. do Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie.

W dniu 14.08.2024 Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dzierżoniowie wystosowała pismo do ZEC Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. o wskazanie aktualnych cen GJ dla obydwu taryf po uwzględnieniu kompensaty, po czym w dniu 19.08.2024r. otrzymaliśmy informację zwrotną, którą zamieszczamy poniżej.



**ZEC ZAKŁAD ENERGETYKI CIEPŁEJ SP. Z O.O.**  
Adres prowadzenia działalności ciepłowniczej:  
58-250 Dzierżoniów ul. Ziłota 11  
e-mail: biuro@zec-ddz.pl  
tel/fax: 74 831 45 90

Dzierżoniów, 19.08.2024 r.

L.dz. ZEC/80/2024

Spółdzielnia Mieszkaniowa  
58-200 Dzierżoniów  
Os.Jasne 20

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na pismo nr DF/2776/2024 z dnia 14.08.2024 roku (data wpływu 19.08.2024) informujemy, iż w piśmie z dnia 6.06.2024 zostały wskazane ceny z, zatwierdzonej przez Urząd Regulacji Energetyki, taryfy. Zgodnie z nową taryfą ceny ciepła:

- taryfa A1: 88,20 (cena ciepła) + 22,85 (opłata za usługi przesyłowe) = 111,05 zł/GJ
- taryfa A2: 88,20 (cena ciepła) + 25,81 (opłata za usługi przesyłowe) = 114,01 zł/GJ

Jednocześnie, zgodnie z ustawą z dnia 23 maja 2024 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 859) o bonie energetycznym oraz zmianie niektórych ustaw w celu ograniczenia cen energii elektrycznej, gazu ziemnego i ciepła systemowego przedłużono mechanizmy mające na celu ograniczenie wzrostu cen ciepła dla odbiorców, o których mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z 15 września 2022 r. Nowa ustawa przewiduje dalsze wspomaganie uprawnionych Odbiorców ciepła, na podobnych zasadach jak obecnie, ale z założeniem, że wzrost cen ciepła w okresie od dnia 1 lipca 2024 do dnia 31 grudnia 2024 r. nie może być większy niż 46 proc. w stosunku do cen obowiązujących 30 września 2022 r. W związku z tym ceny ciepła dla odbiorców uprawnionych wynoszą odpowiednio:

- taryfa A1: 77,57 (cena ciepła) + 16,70 (opłata za usługi przesyłowe) = 94,27 zł/GJ
- taryfa A2: 77,57 (cena ciepła) + 22,31 (opłata za usługi przesyłowe) = 99,88 zł/GJ

Z wyrazami szacunku  
PREZES ZARZĄDU  
Tadeusz Drozdowski

Adres siedziby Zarządu:  
58-250 Pieszycze, ul. Bielawska 6/17  
http://www.zec-ddz.pl  
tel/fax: 74 836 50 84

NIP: 882-21-16-810  
REGON: 020400959  
KRS: 0000262707  
Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy  
Kapitał Zakładowy: 8.400.000 zł  
Nr konta: BZ WBK S.A. 89 10902301000000119723237  
ING Bank Śląski 40 1050 1908 1000 0090 3015 8944

Podane powyżej stawki są wartościami w kwocie netto.

Dla Taryfy A1 (węzeł ciepłny jest własnością Spółdzielni Mieszkaniowej)

cena ciepła 77,57 zł/GJ + stawka opłaty zmiennej za

usługi przesyłowe 16,70 zł/GJ = 94,27 zł/GJ netto x 23 % VAT = 115,95 zł/GJ brutto.

Dla Taryfy A2 (węzeł ciepłny jest własnością ZEC) cena ciepła 77,57 zł/GJ + stawka opłaty zmiennej za usługi

przesyłowe 22,31 zł/GJ = 99,88 zł/GJ netto x 23 % VAT = 122,85 zł/GJ brutto.

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dzierżoniowie informuje, że opłaty zmienne tzw. zaliczki

na centralne ogrzewanie, które zostały wniesione w naliczeniu czynszowym zostaną rozliczone podczas rocznego rozliczenia centralnego ogrzewania.



## OGŁOSZENIE

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dzierżoniowie, os. Jasne 20 ogłasza przetarg nieograniczony dla osób fizycznych na ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego.

Przetarg odbędzie się w dniu **20.09.2024 r. o godzinie 10:00**, w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej na osiedlu Jasnym 20. Przedmiotowy lokal znajduje się w **Piławie Górnej przy ul. Staszica 54/2** i składa się z **3 pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokojem o powierzchni użytkowej 59,51 m<sup>2</sup>**.

Cena wywoławcza wynosi: **183 700,00 zł** (słownie: sto osiemdziesiąt trzy tysiące siedemset zł 00/100).

Wadium w wysokości **20 000,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy zł 00/100) należy wpłacić na konto bankowe BS o/Dzierżoniów: 81 9527 0007 0041 4979 2000 0001 w terminie do **18.09.2024 r. włącznie**. Zwrot wadium oferentów, którzy nie wygrali przetargu nastąpi na wskazane przez oferenta konto.

**Mieszkanie można oglądać dnia 16.09.2024 r. o godz. 12:00. Osoby chętne do oglądania**

**powinny zgłosić się w pok. nr 4 Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie na osiedlu Jasnym 20 do dnia 16.09.2024 r. do godziny 11:00 (telefonicznie lub osobiście).**

Wkład budowlany, stanowiący cenę wywoławczą, został ustalony na podstawie operatu szacunkowego wyceny lokalu wykonanego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

Z regulaminem przetargu można zapoznać się w pokoju nr 9 lub w pokoju nr 12 jak również na stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie – [www.smdzierzoniow.pl](http://www.smdzierzoniow.pl).

Dodatkowe informacje w powyższej sprawie można uzyskać pod nr telefonu 74-880-20-38.

*Zastrzega się możliwość unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.*



Międzynarodowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Dzierżoniowie  
**Tvoja SPÓŁDZIELNIA**

**„Tvoją Spółdzielnię”**  
czytaj też na:  
**[www.smdzierzoniow.pl](http://www.smdzierzoniow.pl)**



## Ogłoszenie drobne

• Sprzedam mieszkanie spółdzielcze na osiedlu Różanym 28a, parter, o powierzchni 36m. Telefon 788 832 621.



# FESTYN RODZINNY ZE SPÓŁDZIELNIĄ MIESZKANIOWĄ

**STARTUJEMY  
21 WRZEŚNIA 2024**

**GODZ. 16.00 - 19.00**

**PLAC ZABAW  
PRZY UL. STASZICA  
W PIŁAWIE GÓRNEJ**



- ANIMACJE
- ZJEŹDŻALNIA
- SŁODYCZE



## SUPER ZABAWA!

ORGANIZATORZY: SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
ORAZ URZĄD MIASTA W PIŁAWIE GÓRNEJ



# BON ENERGETYCZNY

Od 1 sierpnia do 30 września 2024 r. gospodarstwa domowe, które spełniają kryteria dochodowe, mogą składać wnioski o wypłatę bonu energetycznego. Wsparcie wyniesie od 300 do 1200 zł. Wniosek można składać elektronicznie lub osobiście w OPS-ie.

Bon energetyczny to jednorazowe dofinansowanie dla gospodarstw domowych do rachunków za energię elektryczną. Służy on wsparciu obywateli w opłaceniu rachunków za energię elektryczną. Mogą z niego skorzystać członkowie gospodarstwa domowego: jedno- lub wieloosobowego, którzy spełniają

Oznacza to, że mogą złożyć go osoby, które prowadzą jednoosobowe gospodarstwo domowe i ich dochód miesięczny nie przekracza 2500 zł. Mogą go złożyć także członkowie wieloosobowego gospodarstwa domowego, których miesięczny dochód nie przekracza 1700 zł.

Należy pamiętać, że w przypadku przekroczenia

300 zł – w przypadku jednoosobowego gospodarstwa domowego,

400 zł – w przypadku wieloosobowego gospodarstwa domowego, składającego się z 2 do 3 osób,

500 zł – w przypadku wieloosobowego gospodarstwa domowego, składającego się z 4 do 5 osób,

600 zł – w przypadku gospodarstwa domowego jednoosobowego,

800 zł – w przypadku wieloosobowego gospodarstwa domowego, składającego się z 2 do 3 osób,

1000 zł – w przypadku wieloosobowego gospodarstwa domowego, składającego się z 4 do 5 osób,



## Bon energetyczny



określone kryteria dochodowe. Bon energetyczny jest wsparciem przysługującym w drugiej połowie roku (obejmuje rozliczenie rachunków w okresie 1 lipiec – 31 grudnia 2024 r.), a kwota dofinansowania może wynieść od 300 do 1200 zł.

Z bonu energetycznego można skorzystać, jeśli miesięczne dochody w gospodarstwie domowym nie przekraczają 2500 zł netto na osobę (w gospodarstwie jednoosobowym) lub 1700 zł netto na osobę (w gospodarstwie wieloosobowym).

wyżej wymienionych kwot dochodu, nadal istnieje możliwość złożenia wniosku o wypłatę bonu energetycznego – obowiązuje wówczas zasada złotówka za złotówkę, dzięki której prawo do świadczenia jest zachowane. W takim przypadku wysokość bonu zostanie pomniejszona o kwotę przekraczającą dochód.

### Jakie wsparcie można otrzymać po złożeniu wniosku?

Jeśli spełnione są kryteria dochodowe, przysługuje bon energetyczny w wysokości:

600 zł – w przypadku wieloosobowego gospodarstwa domowego, składającego się z co najmniej 6 osób.

W przypadku, gdy główne źródło ogrzewania gospodarstwa domowego jest zasilane energią elektryczną i jest wpisane lub zgłoszone do CEEB do dnia 1 kwietnia 2024 albo po tym dniu – w przypadku głównych źródeł ogrzewania zgłoszonych lub wpisanych po raz pierwszy do CEEB, przysługuje bon energetyczny w wysokości:

1200 zł – w przypadku wieloosobowego gospodarstwa domowego, składającego się z co najmniej 6 osób.

### Gdzie złożyć wniosek o bon energetyczny?

- stacjonarnie w Ośrodku Pomocy Społecznej w Dzierżoniowie przy ul. Szkolnej 24 – wniosek można pobrać - dostępny jest TUTAJ
- na stronie gov.pl,
- poprzez platformę ePUAP
- przez aplikację mObywatel.

źródło: UM Dzierżoniów



# BUDOWA NA KORCZAKA

**T**rwa budowa nowego spółdzielczego bloku przy ulicy Korczaka. Pogoda za oknem sprzyja a więc „mury pną się do góry”.

Jesteśmy na końcowym etapie stawiania ścian nośnych, w klatce A wymurowane są już wszystkie kon-

dygnacje. Strop nad ostatnią kondygnacją będzie gotowy końcem sierpnia. W klatce B trwają ostatnie prace zbrojar-

skie stropu nad IV pięciem i zabetonowany on zostanie również końcem sierpnia. Obecnie w klatce A murowane

są ściany działowe, już ponad połowa ścianek jest gotowa. W klatce B rozpoczęte zostały prace murarskie dotyczące stawiania ścianek działowych, gotowy jest już parter.





# WARSZTATY KULINARNE

**W** sierpniu, w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej w Dzierżoniowie odbyły się pierwsze warsztaty kulinarne dla dzieci. Była to świetna okazja do odkrywania nowych smaków, poznawania zapachów oraz eksperymentowania ze składnikami używanymi na co dzień w kuchni.

Warsztaty kulinarne to doskonały pomysł na spędzenie wolnego czasu, poza dobrą zabawą, dzieci otrzymują również wiedzę a także przekonują się do zdrowego odżywiania. Gotowanie jest przecież dla każdego! Nie trzeba być mistrzem kuchni, aby móc czerpać radość z własnoręcznie przygotowanych potraw.

Gotowanie, jak każda nauka dla dzieci, przede wszystkim musi być dla nich zabawą! Wtedy zostanie z nimi na dłużej :-)

Na początku dzieci uczyły się jak przygotować zdrową tortillę oraz jak umiejętnie ją zwinąć, aby składniki nie wypadły. Bo jak wiemy, gotowanie to nie tylko sam smak,

ale również estetyka. Następnym zadaniem było zrobienie kanapki. Ale nie była to taka zwykła kanapka. Miała być ona jak najbardziej kreatywna, mogła być przygotowana na słodko lub na słono. Dzieci korzystały z dostępnych składników, tj. serka do smarowania, sera żółtego, szynki, pomidorów, papryki, ogórka, sałaty,

jajka. Zorganizowano konkurs, w którym wyłoniono 3 najbardziej kreatywne kanapeczki i laureaci otrzymali nagrody. Dzieci uczyły się od siebie nawzajem, tak naprawdę było to łączenie prostych składników ze sobą, ale powstało z nich coś wyjątkowego, zarówno dla oka, jak i dla podniebienia. Na koniec warsztatów kulinarnych, każdy z uczestników mógł wybrać dla siebie brokatowe tatuaże.







## PAPRYKA MARYNOWANA

### SKŁADNIKI:

- papryka czerwona
- 1 łyżeczka gorczycy białej
- 1 liść laurowy
- 3 ziarenka ziela angielskiego

### ZALEWA:

- 750 ml wody
- 1 łyżka soli do przetworów niejodowana
- pół szklanki octu 10%
- pół szklanki cukru

### PRZYGOTOWANIE:

Papryki umyć przekroić usunąć gniazda nasienne,

pokroić na ćwiartki wsadzić ściśle do słoika wyparzonego i suchego, dodać gorczycę, ziele angielskie, liść laurowy.

### ZALEWA:

Wszystkie składniki zagałować zalać wrzątkiem zakręcić szczelnie słoik. Słoik do góry nogami (po to żeby szczelnie się zamknął wtedy mamy pewność że nic nam nie wycieka).

Gotowe! Smacznego!

*Ewelina Jażdżewska*





# TERMINY WYWOZU GABARYTÓW

**S**półdzielnia Mieszkaniowa chcąc przeciwdziałać incyidentom podrzucania śmieci przy boksach śmietnikowych wyznaczyła kolejne terminy wywozu nieczystości.

Poniżej przedstawiamy daty wywozu odpadów:

## • 18 WRZEŚNIA:

os. Różane, os. Błękitne, os. Tęczowe,  
os. Żłote

## • 19 WRZEŚNIA:

os. Jasne, zasoby w Piławie Górnej,  
zasoby rozproszone ul. Andersa,  
ul. Brzegowa, ul. 11 listopada,  
os. Kolorowe

## • 2 PAŹDZIERNIKA:

os. Różane, os. Błękitne, os. Tęczowe,  
os. Żłote

## • 3 PAŹDZIERNIKA:

os. Jasne, zasoby w Piławie Górnej,  
zasoby rozproszone ul. Andersa,  
ul. Brzegowa, ul. 11 listopada,  
os. Kolorowe

Gabaryty należy wystawić w godzinach wieczornych przed dniem zbiórki.

Przypominamy również o zakazie umieszczania wokół śmietników odpadów poza wyznaczonymi terminami.

W przypadku dalszego wystawienia różnych rzeczy pomiędzy wyznaczonymi terminami każdorazowo będzie zawiadamiana Straż Miejska w celu ustalenia sprawcy, natomiast gdy nie zostanie on ustalony będą naliczane dodatkowe opłaty dla mieszkańców nieruchomości, której problem dotyczy.

• R E K L A M A •

**DT**  
DATERM  
Sp. z o.o.

**WYKONAWCA**  
**INSTALACJI CIEPLNYCH, WODNYCH I**  
**GAZOWYCH**

DATERM SP. Z O.O.  
UL. WIEJSKA 8  
65-609 ZIELONA GÓRA  
MAIL: DATERM@DATERM.PL